

Rif.: 61170154

€ 270.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Eugenio Maccagnani - Casetta Mattei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

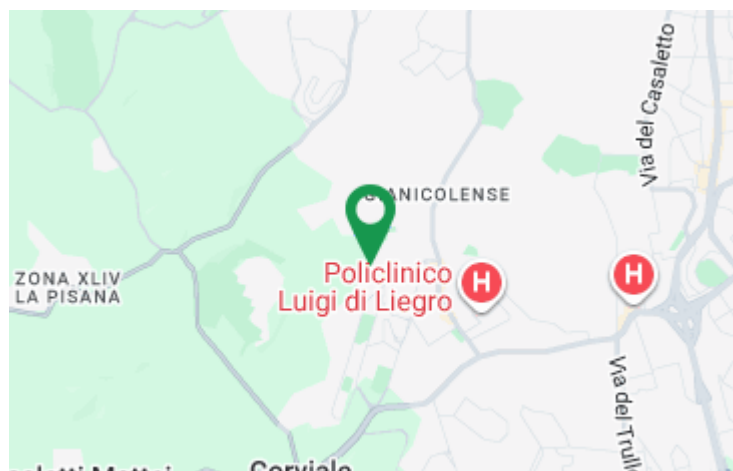
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In uno dei comprensori più richiesti di zona e in continua crescita del quadrante sud-ovest di Roma, proponiamo in vendita un appartamento inserito in un contesto residenziale moderno, riservato e immerso nel verde. La soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi e dei collegamenti principali. IL CONTESTO: L'immobile è situato in zona Casetta Mattei, precisamente in via Eugenio Maccagnani, all'interno di un condominio di recente costruzione (2015), caratterizzato da spazi verdi curati, parco condominiale e un'atmosfera piacevole e ben organizzata. La posizione garantisce la vicinanza a scuole, attività commerciali, mezzi di trasporto e servizi di prima necessità. L'APPARTAMENTO: L'abitazione è un comodo bilocale con spazi interni ben distribuiti e studiati per offrire comfort e funzionalità. L'ingresso si apre sulla zona giorno, composta da un luminoso salone con angolo cottura, ambiente accogliente e versatile, con accesso diretto alle spazi esterni. LO SPAZIO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

