



Rif.: 61145207

€ 519.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Vicolo Clementi - Portuense

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 132 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 3 |

 Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 147.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Vicolo Clementi, all'interno di un elegante e riservato condominio, proponiamo in vendita un immobile unico nel suo genere, capace di coniugare tranquillità, comfort e una posizione strategica a pochi passi da Via Portuense. Zona giorno ampia, luminosa e studiata nel dettaglio. L'appartamento, posto all'ultimo piano e completamente ristrutturato, offre una metratura complessiva di 132 mq. L'ingresso introduce in una zona giorno moderno e accogliente, impreziosito da un elegante controsoffitto con faretti che crea un gioco di profondità e luce. Il salone con angolo cottura è stato concepito per garantire una perfetta vivibilità quotidiana: da un lato la zona pranzo, comoda e ben definita, dall'altro l'area relax con divano, termocamino, e parete attrezzata, pensata per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

