



Rif.: 61145207

€ 519.000
Quadrilocale in vendita

Roma, Vicolo Clementi - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 147.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



In Vicolo Clementi, all'interno di un elegante e riservato condominio, proponiamo in vendita un immobile unico nel suo genere, capace di coniugare tranquillità, comfort e una posizione strategica a pochi passi da Via Portuense. Zona giorno ampia, luminosa e studiata nel dettaglio. L'appartamento, posto all'ultimo piano e completamente ristrutturato, offre una metratura complessiva di 132 mq. L'ingresso introduce in una zona giorno moderno e accogliente, impreziosito da un elegante controsoffitto con faretti che crea un gioco di profondità e luce. Il salone con angolo cottura è stato concepito per garantire una perfetta vivibilità quotidiana: da un lato la zona pranzo, comoda e ben definita, dall'altro l'area relax con divano, termocamino, e parete attrezzata, pensata per

Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
