



Rif.: 61056940

€ 325.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Cantelmo - Casetta Mattei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 109.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento Bilivello di 86 mq a Casetta Mattei. Immerso nella quiete di un comprensorio residenziale, tra vialetti alberati, aree verdi curate e zone parcheggio dedicate agli ospiti, appartamento su due livelli in Via dei Cantelmo, con doppio accesso anche da Via Pietro Pozzi. Un contesto esclusivo, nato da una recente costruzione (anno 2014), che unisce la serenità del verde privato alla praticità di una zona strategica e ottimamente collegata. L'unità immobiliare – 86 mq ben distribuiti su due livelli – si compone di:- Zona giorno open space: un'area accogliente e luminosa, risultato di una scelta attenta e contemporanea: la proprietà ha abbattuto il tramezzo che separava la cucina dal soggiorno, regalando oggi uno spazio fluido, conviviale e visivamente ampliato. L'angolo cottura si integra armoniosamente con il salone,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

