



Rif.: 61042618

Informazioni in agenzia

Trilocale in vendita

Roma, Via Portuense - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO NUOVA COSTRUZIONE MAI ABITATO – CLASSE ENERGETICA 'A' All'interno di un elegante condominio di recente costruzione (2023), proponiamo in vendita un appartamento mai abitato, situato al quarto piano di una palazzina di cinque piani e dotata di ascensore. Il complesso residenziale, formato da due palazzine moderne, è ubicato in Via Portuense, in una zona ben collegata e in espansione, caratterizzata dalla vicinanza a tutti i principali servizi, scuole, attività commerciali e trasporti pubblici. Il condominio, immerso nel verde, vanta di un'area esterna all'ingresso destinata al parcheggio ospiti, giardini interni e una comoda zona interna dedicata alle operazioni di carico e scarico. A completare la proprietà troviamo un posto auto coperto all'interno dell'autorimessa condominiale, una cantina asciutta e funzionale, e un comodo box auto di 18 mq, perfetto sia come parcheggio che come ulteriore spazio di deposito. L'immobile gode di classe energetica A, garanzia di efficienza energetica e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

