



Rif.: 61214181

€ 229.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dei Furi - Quadraro Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del caratteristico quartiere Quadrareto, in Via dei Furi, proponiamo in vendita un appartamento bilocale di 78 mq. Situato al piano primo di un edificio storico degli anni '30, di soli 2 piani, in buono stato manutentivo e non dotato di ascensore. L'immobile offre un'atmosfera accogliente e autentica, è composto da: Ingresso/corridoio, Cucina/Tinello, due camere da letto che garantiscono comfort e privacy. Il bagno è funzionale e ben tenuto, sono anche presenti un armadio a muro ed un comodo soppalco. Un piccolo balcone completa la proprietà. Lo stato interno è buono con portoncino d'ingresso blindato, pavimentazione in gres porcellanato, infissi il legno a taglio termico e zanzariere. L'altezza originaria dei soffitti è di 3,80 mt ed il soppalco è in continuità lungo tutto il corridoio. A seconda delle singole esigenze, è possibile apportare modifiche per personalizzare gli ambienti. Gode di un'ottima luminosità e di una buona ventilazione, grazie alla doppia esposizione, orientato a nord/sud. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti di trasporto. Perfetto per [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

