



Rif.: 61202125

€ 339.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Marco Valerio Corvo - Quadraro Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 540
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A due passi dal rinomato Parco degli Acquadotti, è, più precisamente in Via Marco Valerio Corvo, proponiamo la vendita di un appartamento trilocale, sito al piano rialzato di uno stabile di 4 piani, dotato di ascensore. L'immobile si compone di: Ampio Ingresso, Soggiorno, Cucina semi-abitabile, Camera matrimoniale, Cameretta, Bagno, Rispostiglio e Balcone. Completano la proprietà, un giardino di 43 mq ed una soffitta di 4 mq, sita all'ultimo piano del fabbricato. L'appartamento sviluppa una superficie di 75 mq calpestabili e si presenta allo stato quasi originale. Grazie alla versatilità dei muri interni, è possibile apportare modifiche alla distribuzione degli ambienti, in base alle singole esigenze. L'esposizione su tre lati, nord/sud e ovest, in virtù degli affacci abbastanza aperti e dei palazzi circostanti ben distanziati, garantisce una buona luminosità ed un'ottima ventilazione. Il valore aggiunto, di questa proprietà, è sicuramente la presenza di uno spazio esterno importante, che, per molti mesi l'anno, diventa una seconda zona giorno, si presta, difatti, ad incontri conviviali con i propri affetti, è un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

