

Rif.: 61161791

€ 359.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Tuscolana - Quadraro Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

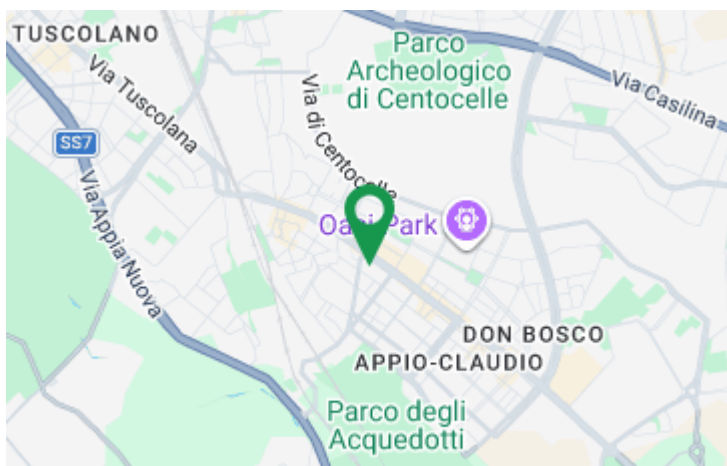
EP globale non rinnovabile: 137.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A pochi passi della fermata metropolitana di Lucio Sestio e a meno di 10 minuti a piedi dal rinomato Parco degli Acquadotti, proponiamo la vendita di un appartamento quadrilocale, sito all'interno di un comprensorio con entrata da Via Tuscolana. L'immobile si trova al secondo piano, di uno stabile di 5 piani in buono stato e dotato di ascensore. L'appartamento, con una metratura commerciale di 97 mq, si compone di: Ingresso, Salone con cucina a vista, 3 camere da letto, 2 Bagni e 2 Balconi. All'interno del cortile condominiale, protetto da cancello elettrico, è possibile posteggiare la propria automobile. Lo stato interno di questa soluzione è discreto ma presenta lavori di ristrutturazione da affrontare, al fine di valorizzare, migliorare e personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze. Uno dei balconi si trova nell'ampia zona giorno e consente di inserire un tavolo, e di soggiornare all'aperto nelle sere d'estate. Il vantaggio di questa proprietà è la tranquillità, in quanto, pur entrando da una via principale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

