



Rif.: 61120954

↓ € 229.000

€ 239.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Sagunto - Quadraro Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.140
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

 Classe energetica: G

 EP invernale del fabbricato: (?)

 EP estiva del fabbricato: (?)

A due passi dal Parco degli Acquedotti, e, più precisamente, in Via Sagunto, proponiamo la vendita di un appartamento trilocale sito al secondo piano di una piccola palazzina di soli 3 piani, sprovvista di ascensore. L'immobile si compone di: Ampio ingresso, Soggiorno, Cucina abitabile, 2 Camere da letto, Bagno, Comodo ripostiglio con finestra ed un Balcone. Inoltre si dispone di una cantina condominiale di 12 mq ad uso esclusivo dell'immobile e di una soffitta condominiale condivisa con gli altri condomini. L'appartamento si presenta in buono stato, è stato ripulito e ritinteggiato di recente, con porta blindata, infissi in doppio vetro color bronzo e impianto elettrico revisionato. E' possibile modificare la distribuzione degli spazi interni, grazie alle semplici tramezzature che dividono le stanze ed il ripostiglio si presta a divenire il secondo servizio, confinando con l'attuale bagno. Gode di una doppia esposizione, ad est/ovest, che regala tanta luce ed un'ottima ventilazione nell'arco di tutta la giornata con affacci aperti a posizione

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

