



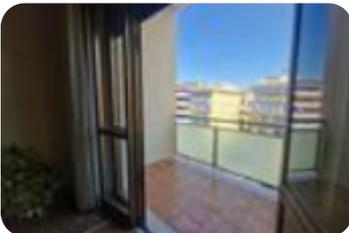
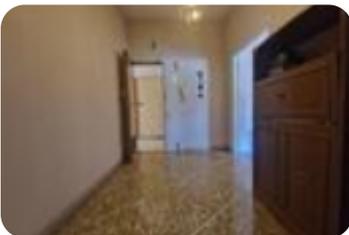
Rif.: 61046538

€ 259.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Tuscolana - Quadraro Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6



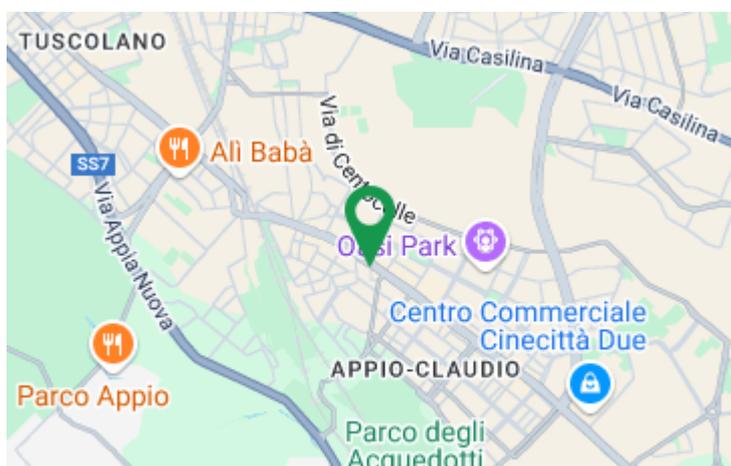
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

----- AMPIO BILOCALE, PIANO ALTO ----- Alla fermata metro di Numidio Quadrato, in Via Tuscolana, proponiamo la vendita di un appartamento bilocale di 70 mq, sito al 6° piano di uno stabile di 7 piani, in buono stato e dotato di ascensore. L'immobile si compone di: Comodo Ingresso, Salone, Cucina abitabile, Camera matrimoniale, Bagno, Ripostiglio e 2 Balconi. La metratura è ampia e si presta a modifiche interne per una maggiore vivibilità degli ambienti. La zona giorno può essere ampliata, includendo l'ingresso, cosicché possa diventare un unico ambiente con un balcone che può ospitare un tavolino per 2/3 persone. La cucina è abitabile e con una metratura generosa e con un balcone personale, che può essere utilizzato come balcone di servizio, avendo un affaccio interno. Il piano alto regala all'immobile una vista panoramica, grazie ai palazzi ben distanziati, un'ottima luminosità in tutto l'arco della giornata, e, in ultimo, una buona aerazione. La posizione di questo appartamento è strategica, ubicato su una via principale e ricca di servizi e negozi, di ogni genere,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

