Affiliato: Studio Immobiliare Jarm Srls
Partita IVA: 18601721006
Via Di Grottarossa, 173 00189 Roma (RM)
Email: rmcpn@tecnocasa.it - Tel.: 0689232581













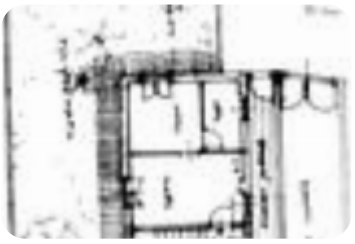

Rif.: 61296934

€ 185.000

Bilocale in vendita

Roma, Via al sesto miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.560
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 151.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 151.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

4 MOTIVI PER ACQUISTARLO1. Giardino privato di circa 100 mqUn ampio spazio esterno che rappresenta il vero valore aggiunto dell'immobile, ideale per chi desidera godersi momenti di relax all'aria aperta, organizzare pranzi e cene o creare un angolo verde da personalizzare secondo le proprie esigenze.2. Doppio accessoL'appartamento dispone di un ingresso condominiale e di un secondo accesso direttamente dal giardino, una caratteristica che rende la soluzione particolarmente funzionale e valorizza il collegamento tra gli ambienti interni e lo spazio esterno.3. Box auto e cantinaLa presenza di un box auto e di una cantina garantisce maggiore comodità nella vita quotidiana, offrendo sia uno spazio dedicato al parcheggio sia un ambiente aggiuntivo per riporre oggetti e attrezzature.4. Palazzina in cortina in ottime condizioniL'immobile è inserito in una palazzina in cortina che si presenta in ottimo stato manutentivo. Completano le dotazioni gli infissi in legno con doppio vetro, le grate di sicurezza alle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.