

Partita IVA: 17238571008

Via Di Tor Vergata, 269/B 00133 Roma (RM)

Email: rmcpm@tecnocasa.it - Tel.: 067232014

















Rif.: 61065349

# € 250.000

### Trilocale in vendita

Roma, Via Nicola Abbagnano - Tor Vergata Nuova

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 100 ca.

Locali:

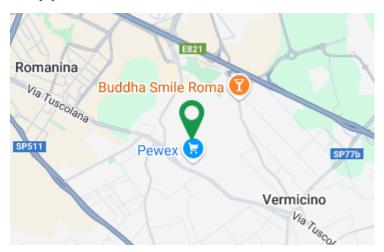
3 locali Sottotipologia:

Bagni: Balconi: Posti auto: Piano:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al secondo piano di un condominio ben tenuto, servito da ascensore, in una tranquilla e ben collegata zona residenziale. La zona giorno si apre su un ampio ingresso che conduce a un luminoso soggiorno con accesso a un balcone vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto, e una cucina semi-abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto e due comodi bagni. L'immobile è inoltre accompagnato da un posto auto coperto e una comoda cantina. L'appartamente gode di ottima esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata.La zona è servitissima: nelle immediate vicinanze si trovano scuole, supermercati, farmacie, fermate dei mezzi pubblici, parchi e centri sportivi. Facilità di accesso alle principali arterie stradali. Soluzione ideale per famiglie alla ricerca di spazi ampi e comfort, in un contesto tranquillo ma ben collegato.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

