



Rif.: 61259437

€ 199.000

Trilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Vincenzo Monti - Setteville

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 21.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SPECIALE SETTEVILLE La vostra nuova casa, 'GREEN', in quanto realizzata nel 2018 in classe 'A3', praticamente pari al nuovo, circondata da un meraviglioso giardino angolare e con pertinenze annesse quali posto auto e cantina compresi nel prezzo. Ci sono tanti fattori che possono influenzare la scelta della nuova casa e molto spesso, magari si deve scegliere tra alcune caratteristiche piuttosto che altre, bene, in questo caso, sono davvero tante le peculiarità che rendono questo appartamento una rarità nello scenario del panorama immobiliare della nostra zona, ma andiamo ad indicarle. Il taglio ed il piano sono i più richiesti in assoluto, parliamo di un trilocale al piano terra, con un giardino angolare che abbraccia l'intero appartamento, in parte mattonato ed in parte verdeggianti. Lo stabile è molto grazioso, una piccola palazzina, con poche unità immobiliari e soprattutto molto recente, in quanto realizzata nel 2018, meno di dieci anni fa, quindi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

