



Rif.: 61224249

**€ 49.000**

## Negozio in vendita

Guidonia Montecelio, Via Alessandro Manzoni - Setteville

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

'Un'opportunità premium per attività orientate al futuro! Nel cuore di Setteville, nel comune di Guidonia Montecelio, è disponibile un negozio in vendita che offre una soluzione pratica per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Situato al piano terra, questo spazio di 37 mq è ideale per diverse tipologie di attività, grazie alla sua posizione strategica e alla facilità di accesso. L'immobile è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole per clienti e personale durante tutto l'anno. La disposizione interna è funzionale e permette di organizzare lo spazio in base alle proprie esigenze. La zona circostante è ben servita e frequentata, offrendo un buon passaggio pedonale e visibilità. Questa opportunità rappresenta una scelta interessante per chi cerca un locale commerciale in una delle aree più dinamiche di Guidonia Montecelio. SE VUOI CAMBIARE IL MONDO POSSIAMO PROVARCICI INSIEME, SE VUOI APRIRE UN ATTIVITA' CI PENSIAMO NOI!



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

