

Rif.: 61130245

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Foresta - Case Rosse

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

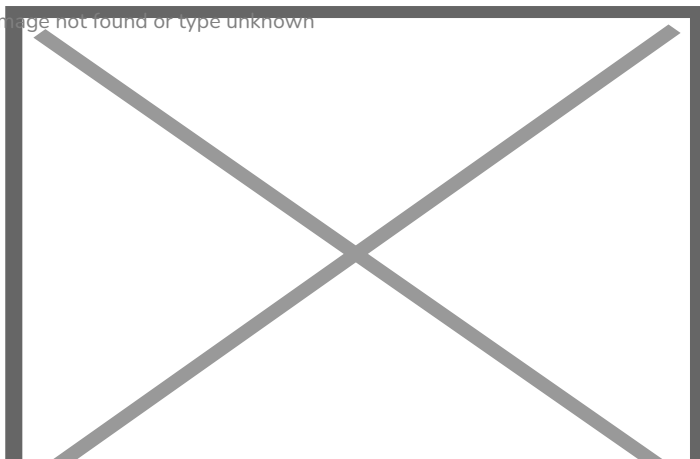
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In Cerca di una casa grande ? Ecco a voi una grande casa...Siamo a Case Rosse, comune di Roma, nella frazione di quartiere più a ridosso del Tecnopolo tiburtino e degli svincoli autostradali. L'appartamento che abbiamo il piacere di proporvi misura ben 125 mq (fonte catasto), escluse le aree scoperte ed è situato al piano secondo ed ultimo di un piccolo e grazioso edificio civile composto di sole tre unità abitative, per cui soltanto una per piano, godendo così di tutte e quattro le esposizioni, ed esternamente è rivestito totalmente in mattoni di cortina. L'immobile, si presenta in buono stato, abitabile fin da subito, ed offre spazi ben distribuiti e funzionali. Internamente si compone di un ampio ingresso, dal quale si snodano, una cucina abitabile, un salone doppio, con ben due punti luce, ed un corridoio che porta alla zona notte, divisione ideale per garantire comfort e privacy. Preguendo

## Mappa

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

