



Rif.: 61115925

**€ 289.000**

### Quadrifamiliare in vendita

Roma, Via Castelbottaccio - Case Rosse

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

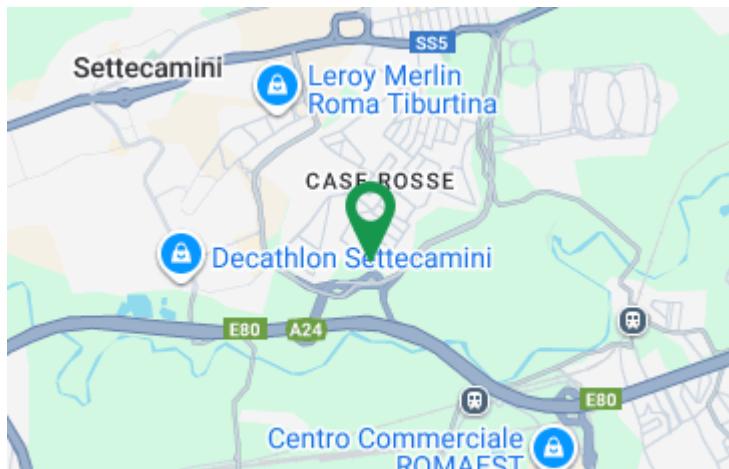
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLINO NUOVO A CASE ROSSE...?E se vi dicesimo che gli immobili sono tutti dotati delle più recenti tecnologie costruttive ed anche a basso consumo energetico?Per non parlare poi dell'importanza di avere una casa completamente antisismica!Da oggi tutto questo lo abbiamo trasformato in realtà!Questa splendida iniziativa, sorge in un contesto residenziale del quartiere di Case Rosse, in una zona ben servita da mezzi pubblici ed i più importanti svincoli autostradali, fermate autobus, scuole, oltre che ai servizi di prima necessità che occorrono nella nostra vita quotidiana.Gli immobili, ognuno con entrata completamente indipendente, sia pedonale che carrabile, sono realizzati con attenzione e curati nei minimi dettagli, con materiali di prima scelta, dotati di impianto fotovoltaico, impianto solare termico, riscaldamento autonomo, inferriate, grate di sicurezza e tutte le caratteristiche che la vostra nuova casa deve avere!!Villino si sviluppa su tre livelli, tra l'altro due dei quali con destinazione d'uso residenziale.I nostri clienti troveranno ampi spazi, con possibilità di personalizzazione degli



**PLANIMETRIA  
DISPONIBILE SU  
RICHIEDA**

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

