



Rif.: 61075785

€ 229.000

Villa singola in vendita Roma, Via Filignano - Case Rosse

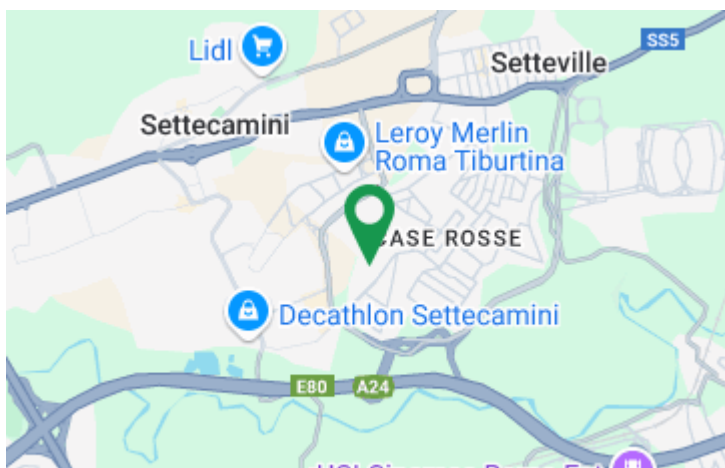
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 91 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SPECIALE INDIPENDENTE CASE ROSSE Quello che abbiamo il piacere di proporre oggi, crediamo fermamente sia un'assoluta rarità per il suo genere, soprattutto nello scenario dell'attuale panorama di mercato immobiliare delle nostre zone. Parliamo di una Villa unifamiliare di 91 mq, su un unico livello e totalmente indipendente. Tra l'altro, l'immobile è posizionato su un lotto di terreno edificabile di ben 1200 mq catastali. Per cui, le possibilità sono molteplici, dall'ampliamento della casa esistente fino ai 180 mq residenziali, ai quali si potrebbero aggiungere altrettanti mq sia al piano seminterrato come box e cantina, che al piano primo, con una destinazione di soffitta. Oppure alla realizzazione di un massimo di 45 Villini articolati su più livelli. Attualmente l'immobile risulta essere locato, quindi genererebbe anche una rendita, prima dell'effettivo utilizzo. Che sia quindi la vostra futura Villa dei sogni, o la vostra prossima operazione immobiliare, questa Casa altro non aspetta che i suoi nuovi proprietari. SE VOGLIAMO CAMBIARE IL MONDO POSSIAMO PROVARCIN INSIEME, SE VOLETE CAMBIARE CASA CI PENSAMO NOI !BENVENUTA CASA...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

