



Rif.: 61189397

€ 270.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Fernando Santi - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

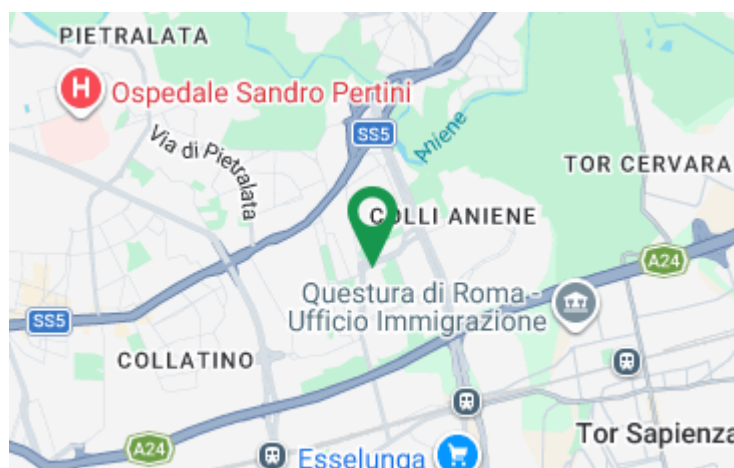
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Viale Fernando Santi, all'interno di un contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 105mq posto al sesto piano di uno stabile dotato di ascensore, in buone condizioni generali e con una distribuzione degli spazi molto funzionale. L'immobile si apre su un comodo ingresso che conduce al soggiorno, un ambiente accogliente e luminoso, ideale per momenti di relax e convivialità. Adiacente troviamo una cucina abitabile, spaziosa e pratica per la vita quotidiana. Completa la zona giorno una sala da pranzo separata, perfetta per pranzi e cene in famiglia o con ospiti. La zona notte è ben distinta e comprende una camera da letto matrimoniale e una cameretta, ideale come stanza per bambini, studio o stanza ospiti. Il bagno è finestrato, garantendo luce naturale e una buona aerazione degli ambienti. Uno dei punti di forza

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

