



Rif.: 61188210

€ 175.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Filippo Cremonesi - Collatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 16.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Filippo Cremonesi, all'interno di un contesto residenziale tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita luminoso bilocale situato al secondo piano di una palazzina di recente costruzione (anno 2012), dotata di ascensore e caratterizzata da spazi comuni ordinati e moderni. L'appartamento accoglie con un ingresso che conduce direttamente alla zona giorno, un ambiente piacevole e ben organizzato dove il soggiorno si integra armoniosamente con l'angolo cottura, creando uno spazio conviviale ideale per la vita quotidiana. Dal soggiorno si accede direttamente al balcone abitabile, uno spazio esterno particolarmente apprezzabile che rappresenta uno dei punti di forza dell'immobile. Grazie alle dimensioni generose è possibile arrearlo con tavolo e sedute, rendendolo perfetto per momenti di relax all'aperto, colazioni al sole o cene durante la bella stagione. Il balcone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

