



Rif.: 60871082

# € 320.000

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via cesare massini - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Piano:	7

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 96.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 96.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via C. Massini: immerso nel parco Baden Powell proponiamo in vendita un appartamento composto da ingresso, salone doppio, studio, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, terrazzo abitabile e due balconi in buono stato. Completa la proprietà la cantina ed un comodo posto auto coperto. L'appartamento attualmente locato fino a 30/09/2025 con contratto a canone agevolato dà una rendita di 11400 annue si presenta in ottimo stato interno. Tripla esposizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

