



Rif.: 61010411

↓ € 249.000

€ 265.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Tiburtina - Tiburtina-Portonaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

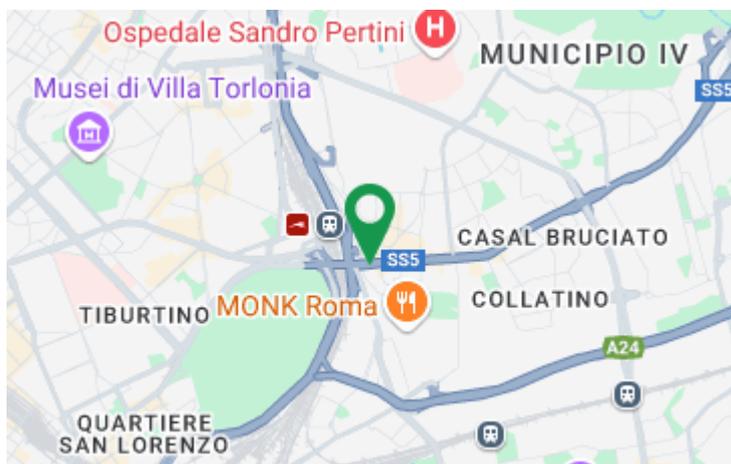
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore della vivace zona Tiburtina-Portonaccio, proponiamo un trilocale di 65 mq ristrutturato, ideale per chi cerca un investimento sicuro nella capitale. Situato in una posizione strategica, l'appartamento offre un soggiorno accogliente con angolo cottura, perfetto per momenti di relax e convivialità. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno finestrato, con box doccia, completa la funzionalità degli spazi. La disposizione interna è studiata per ottimizzare ogni metro quadrato, rendendo l'immobile una scelta intelligente per chi desidera vivere o investire a Roma. La vicinanza a servizi, trasporti e attività commerciali rende questa proposta particolarmente interessante per chi cerca praticità e comodità. Perché scegliere questo immobile: - Ristrutturato - Vicino a tutti i servizi e ben collegato con i mezzi pubblici - Disposizione ottimale degli spazi Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3481601456 oppure chiamaci al 06 43 96 251

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

