



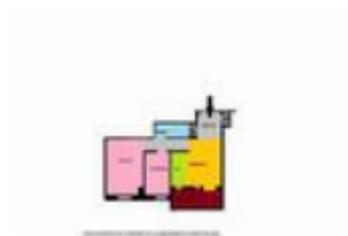
Rif.: 60984569

**€ 260.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via San Polo dei Cavalieri - Tiburtina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

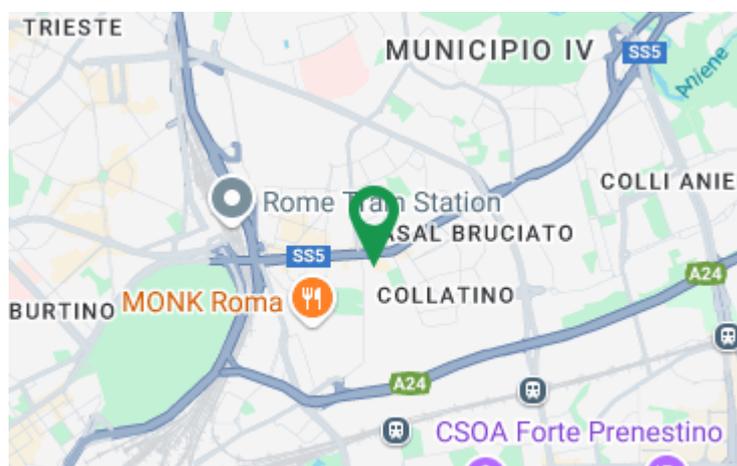
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

In Via San Polo dei Cavalieri , strada privata su Via Tiburtina , proponiamo la vendita di un grazioso trilocale in ottime condizioni al secondo piano di una palazzina in cortina. Entrando veniamo accolti da un soggiorno a vista con angolo cottura e accesso al balcone esposto a sud-ovest con affaccio su Via San Polo dei Cavalieri. Sempre nel soggiorno abbiamo due comodi ripostigli. Proseguendo torviamo il bagno con box doccia , la cameretta e un'ampia camera matrimoniale. La soluzione è ideale per chi cerca un immobile in buone condizioni , in una zona ben servita da diverse attività commerciali , banche e palestre. Il quartiere è ben collegato con mezzi pubblici come la stazione FS Tiburtina e metropolitana Monti Tiburtini e Tiburtina. Perché scegliere questo immobile:- Contesto tranquillo- Ottime condizioni- Due ripostigli Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3481601456 oppure chiamaci al 06.43.96.251

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

