



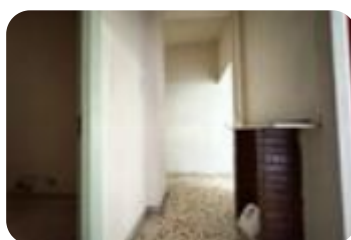
Rif.: 60975746

**€ 178.000**

**Bilocale in vendita**

**Roma, Via Olindo Malagodi - Tiburtina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

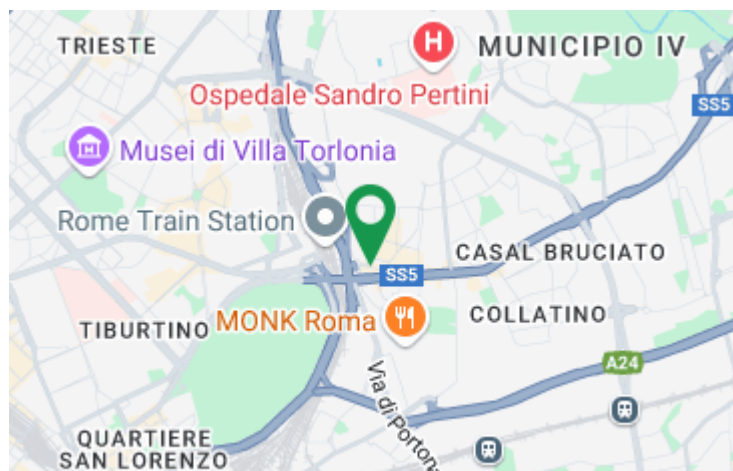
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In Via Olindo Malagodi , a 50 m dalla Stazione Tiburtina Fs , proponiamo la vendita di un ampio bilocale al piano terra di una palazzina in tinta e cortina , ottimo per uso investimento.L'appartamento si presenta organizzato da un ingresso , due ampie camere , una cucina abitabile e un bagno finestrato con vasca.La posizione strategica dell'immobile , a pochi passi dalla Stazione e il piano basso , lo rendono perfetto per chi sta cercando una soluzione per investimento o per chi vuole crearci uno studio privato.Perchè scegliere questo immobile:- Posizione strategica- Ampie camere- Ottimo uso investimentoPer prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3481601456 oppure chiamaci al 06.43.96.251

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

