



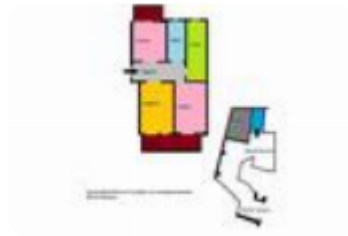
Rif.: 60971925

# € 295.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Cesare Algranati

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 35.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Cesare Algranati , alle spalle di Via Tiburtina , proponiamo la vendita di un luminoso trilocale al settimo piano di una palazzina in tinta e cortina, con possibilità di box auto. Entrando veniamo accolti da un ampio ingresso che ci conduce subito al soggiorno con accesso al primo comodo balcone con affaccio su Via Eugenio Cecchi. Con lo stesso affaccio del soggiorno abbiamo una prima camera da letto. Proseguendo troviamo la seconda camera matrimoniale con accesso al secondo balcone con affaccio interno su via Cesare Algranati , il bagno finestrato con Box doccia ed infine un'ampia cucina abitabile. A completare la proprietà è possibile acquistare separatamente , al prezzo di Euro 35.000, un comodo box auto di 13mq situato sempre su Via Cesare Algranati . Perché scegliere questo immobile:- Luminosità- Ampie camere- Possibilità di box auto Per prenotare il tuo appuntamento visita il sito [www.tecnocasa.it](http://www.tecnocasa.it) oppure chiama il numero verde 199 40 00 00

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

