



Rif.: 61237394

**€ 89.000****Bilocale in vendita****Roma, Via Americo Andreocci - Ponte Mammolo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 32 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

Nel cuore di Ponte Mammolo, a Roma, proponiamo in vendita un bilocale di 32 mq, situato al piano alto di un edificio costruito nel 1960. L'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno. Grazie alla sua ottima esposizione, l'immobile gode di una luminosità naturale che valorizza ogni ambiente. La posizione in una strada chiusa e tranquilla garantisce un contesto sereno e riservato. Questo bilocale rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire nel mercato immobiliare romano, offrendo un equilibrio tra comfort e praticità. La vicinanza ai servizi e ai mezzi di trasporto rende questa soluzione abitativa particolarmente appetibile per giovani coppie o professionisti in cerca di un punto d'appoggio nella capitale.

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

