



Rif.: 61162774

€ 229.000

Trilocale in vendita

Roma, Via montesilvano - Tiburtina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della vivace zona Tiburtina, a Roma, si trova un trilocale di 80 mq che offre un ambiente accogliente e funzionale. Situato al piano terra di un edificio del 1955, l'appartamento si distingue per la sua luminosità e per il giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La disposizione interna comprende due camere da letto, un bagno, con la possibilità di ricavare un secondo bagno per maggiore comodità. L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione. La posizione è strategica, in una zona tranquilla ma ben servita, con la metropolitana a breve distanza, facilitando gli spostamenti in città. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente sereno senza

i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

