



Rif.: 61129616

€ 179.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giacomo Ciamician - Casal De' Pazzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

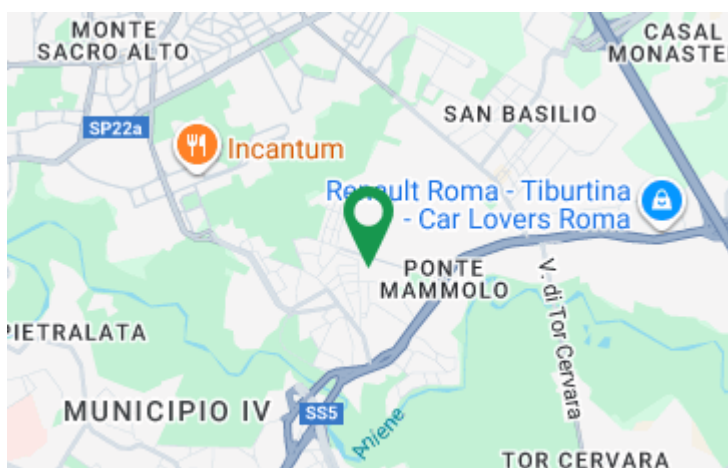
EP globale rinnovabile: 121.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Casal de' Pazzi, a Roma, è disponibile un bilocale di 77 mq, situato al piano basso di un edificio costruito nel 1968. L'appartamento offre una disposizione funzionale con una camera da letto, un bagno e una cucina abitabile e spaziosa, ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. La luminosità è uno dei punti di forza di questa proprietà, grazie alla doppia esposizione che illumina gli ambienti interni. I due balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per rilassarsi all'aria aperta. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. Per chi desidera un ambiente più ampio, c'è la possibilità di trasformare la disposizione attuale in un soggiorno con angolo cottura, ottimizzando gli spazi secondo le proprie esigenze. Una soluzione abitativa interessante per chi cerca praticità e comfort in una zona ben servita.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

