

Rif.: 61098341

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via S. Leonardo Romito - Casal De' Pazzi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

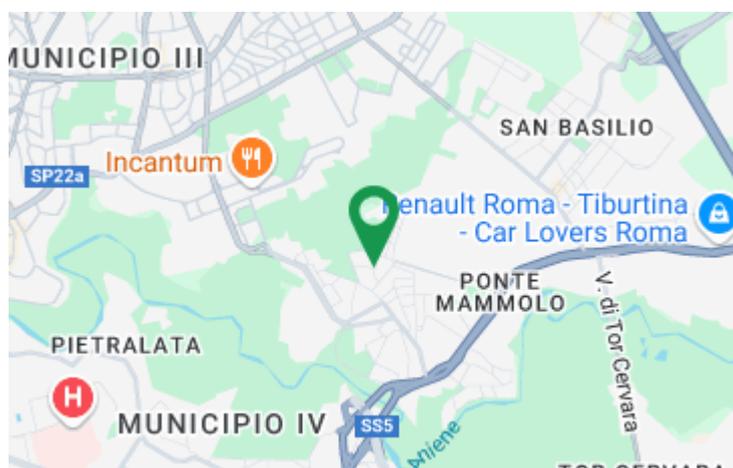
EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Casal de' Pazzi, si propone in vendita un appartamento di 65 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2000. L'immobile, in ottimo stato interno, offre un ambiente luminoso grazie all'affaccio libero che garantisce una piacevole vista. La disposizione interna comprende tre locali: una camera da letto, un bagno e un'altra camera versatile, ideale per studio e un soggiorno con angolo cottura. La presenza di un balcone aggiunge un ulteriore spazio vivibile. Gli infissi in PVC assicurano un buon isolamento termico e acustico, mentre l'aria condizionata

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

