



Rif.: 61044285

€ 175.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Emanuele Paternò di Sessa - Casal De' Pazzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.020
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

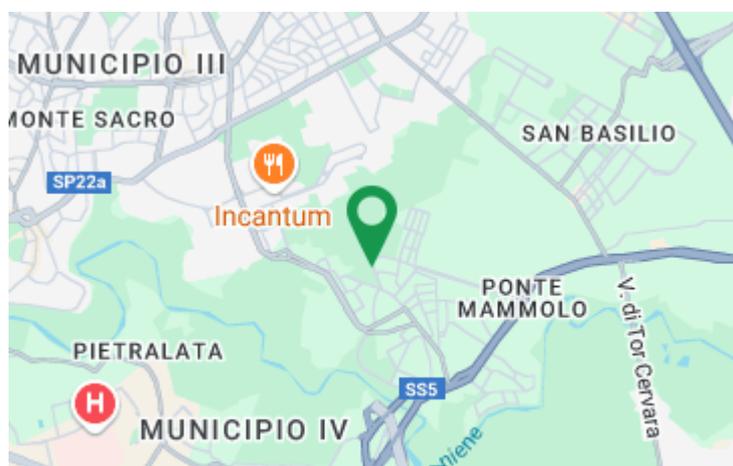
EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Casal de' Pazzi, a Roma, si propone in vendita un appartamento di 55 mq situato all'ultimo piano di una palazzina in cortina. L'immobile, ristrutturato di recente, offre un'accogliente disposizione interna con due locali ben distribuiti. La posizione elevata garantisce un affaccio privilegiato sul verde del Parco d'Aguzzano, regalando una vista rilassante e un'atmosfera tranquilla. La zona è caratterizzata da ampi spazi verdi, ideali per chi cerca un contesto sereno senza rinunciare alla comodità della città. Costruito nel 1970, l'appartamento combina il fascino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

