



Rif.: 60895749

**€ 214.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via montesilvano - Tiburtina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Via Montesilvano a pochi passi dalla fermata metro linea B e in contesto tranquillo e riservato proponiamo la vendita di un trilocale in buone condizioni con giardino pavimentato. L'ingresso ci conduce alla cucina abitabile e al soggiorno con accesso diretto sull'ampio giardino. Proseguendo troviamo il disimpegno che ci conduce al resto della casa, alla zona notte con due camere da letto, bagno finestrato e un comodo ripostiglio e armadio a muro. Perché scegliere questo immobile :-  
Ampio esterno abitabile - Silenzioso - A pochi passi dalla fermata metro

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

