



Rif.: 61111123

**€ 310.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Orlando Guardati - Colli Dell'Aniene

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COLLI ANIENE - VIA ORLANDO GUARDATI Lo Studio Colli Aniene . propone in vendita un appartamento posto al quinto ed ultimo piano di una palazzina in cortina con ascensore.L'immobile è composto da: Ingresso, salone doppio, cucina con tinello, due camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati e due balconi.A completare la proprietà una cantina e un posto auto.L'immobile si distingue per gli spazi ampi, la luminosità e il doppio affaccio. È situato in una zona tranquilla e ben servita, nelle immediate vicinanze di attività commerciali e scuole

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

