



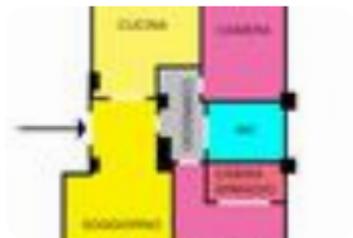
Rif.: 61072779

€ 329.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Virgilio Melandri - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 1.020
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	5



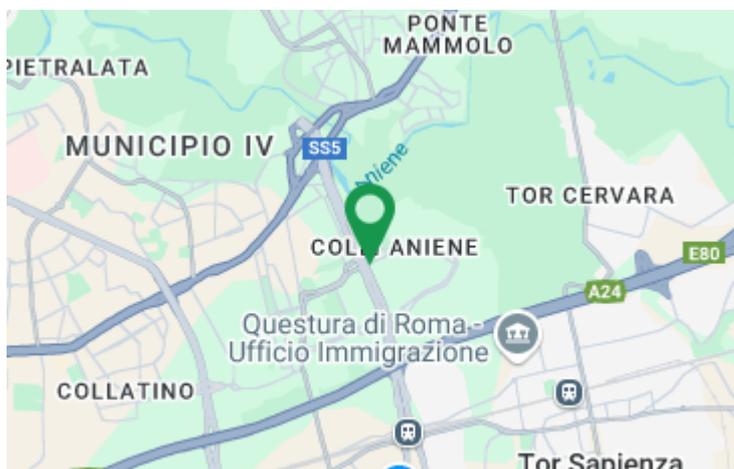
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COLLI ANIENE - Via Virgilio Melandri: Lo Studio Colli Aniene Srl propone in vendita un appartamento di 97 mq ca situato al quinto ed ultimo piano di una palazzina in cortina. La soluzione è stata costruita nel 1978, l'immobile offre una doppia esposizione. L'affaccio sul parco e la due esposizioni contribuiscono a rendere l'immobile molto luminoso e silenzioso. L'immobile si presenta ristrutturato. L'immobile è composto da tre locali così composto: Ingresso, salone, ampia cucina abitabile, due ampie camere di cui una con cabina armadio annessa, doppi servizi e due balconi. L'appartamento è dotato di condizionatori, tende da sole sui balconi e inferiate che sono inclusi nella vendita. Completano la proprietà una cantina e un box auto, offrendo praticità e spazio aggiuntivo. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una scelta ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. L'immobile è situato nella zona centrale del quartiere ed è molto comodo per la vicinanza a negozi, supermercati e servizi di zona. Ben ubicato, in un quartiere che offre tutti i servizi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

