



Rif.: 60673090

**€ 285.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via balabanoff - Colli Dell'Aniene**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

COLLI ANIENE: Via Angelica Balabanoff. Lo Studio Colli Aniene propone la vendita di un trilocale modificato in quattro locali, posto ad un piano medio luminoso. L'immobile, in ottimo stato interno, si compone di: ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone. Affaccio libero. Vicinanza parco. Completa la proprietà una cantina. La zona è ben servita da numerose attività commerciali, uffici di pubblica utilità e mezzi di trasporto pubblico urbano, linee bus atac e cotral e fermate metro linea B Ponte Mammolo e Santa Maria del Soccorso.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

