



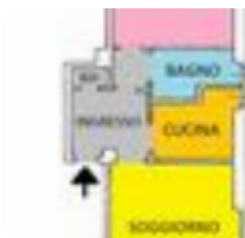
Rif.: 61234998

€ 185.000

Bilocale in vendita

Roma, Via di Portonaccio - Casalbertone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	3


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

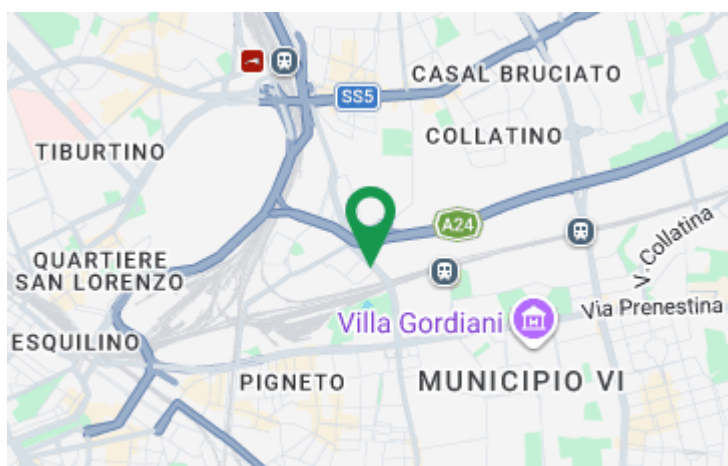
EP globale rinnovabile: 53.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via di Portonaccio proponiamo in vendita un appartamento al terzo piano, luminoso e ben distribuito. L'immobile si compone di ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, ripostiglio e bagno. La doppia esposizione angolare e gli affacci aperti garantiscono un'ottima luminosità naturale e una piacevole sensazione di ampiezza in tutti gli ambienti. Tra i principali punti di forza della proprietà spiccano gli alti soffitti di circa 3 metri, che valorizzano ulteriormente gli spazi rendendoli ariosi e confortevoli. Lo stabile recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus 110% hanno interessato l'efficientamento energetico. L'appartamento beneficia inoltre di porta d'ingresso blindata di nuova installazione e infissi nuovi, elementi che contribuiscono a migliorare comfort abitativo, isolamento termoacustico e sicurezza. Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione luminosa, con spazi ben organizzati e inserita in un contesto recentemente rinnovato, in una zona strategica e ben collegata della città. Questa potrebbe essere la casa che stavi cercando! Per ulteriori informazioni o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

