



Rif.: 61220551

€ 300.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Galla Placidia - Casalbertone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 69.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GALLA PLACIDIALuminoso trilocale con balcone e doppia esposizione a due passi da Via TiburtinaIn una delle zone più richieste e servite della città, a pochi passi dalla vivace Via Tiburtina, proponiamo in vendita un luminoso trilocale posto al terzo piano di uno stabile tranquillo.L'appartamento conquista per la sua doppia esposizione, che garantisce luce naturale durante tutto il giorno, e per gli affacci aperti: i palazzi circostanti non sono troppo vicini, regalando maggiore privacy e respiro agli ambienti.La casa è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, balcone e bagno.Lo stabile è attualmente privo di ascensore, ma il condominio ha già deliberato i lavori per l'installazione, un importante valore aggiunto per il futuro.La posizione è ideale: supermercati, negozi, scuole, mezzi pubblici e tutti i principali servizi sono raggiungibili comodamente a piedi.Perfetto per famiglie, giovani coppie o come investimento.Questa potrebbe essere la casa che stavi cercando!Per ulteriori informazioni e per fissare una visita non esitate a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

