



Rif.: 61164023

**€ 195.000**

**Bilocale in vendita**

**Roma, Via Antonio Baldissera - Casalbertone**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 74 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 75.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

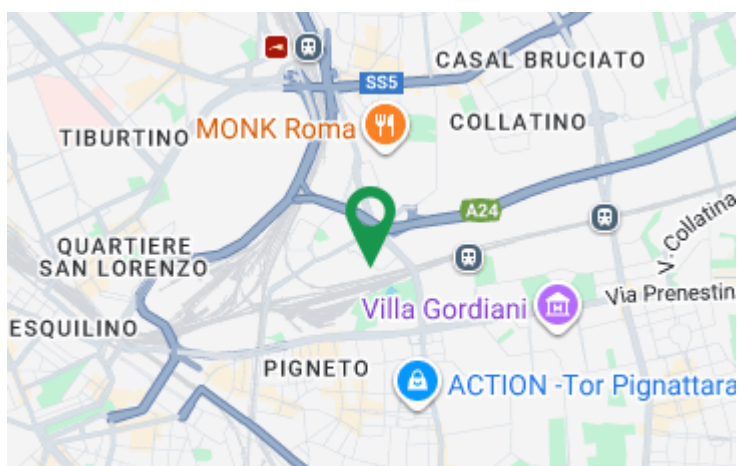
**EP globale rinnovabile:** 32.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VIA ANTONIO BALDISSERA In stabile in tinta dotato di servizio di portineria, in una zona ricca di servizi e ottimamente collegata, proponiamo in vendita un bilocale posto al quinto piano. L'appartamento si presenta con un ampio ingresso che conduce agli ambienti della casa: soggiorno luminoso con accesso al balcone, cucina abitabile, camera da letto e bagno finestrato con vasca. La posizione al piano alto garantisce un affaccio aperto e panoramico, assicurando luminosità e ariosità agli ambienti. L'immobile si trova in buono stato interno, pronto per essere abitato o personalizzato secondo le proprie esigenze. Pensi possa fare al caso tuo? Vuoi visitarlo? Contattaci! Come? WhatsApp 3483123371 - Telefono 064384433 - mail: rmcp3Hobby e tempo libero nel quartiere: --- Centro Sportivo Roma 6 - Via Latino Silvio 10 --- Etnofonie - Scuola di Musica - Via Giuseppe Perrucchetti 11 --- Lago Ex SNIA - aperto tutti i giorni: LUN/VEN 15.00 - 20.00 e SAB/DOM 13.00 - 20.00

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

