



Rif.: 61248631

€ 359.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Tiburtina - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 104.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Tiburtina proponiamo in vendita un appartamento di 111 mq, situato al sesto piano di uno stabile dotato di ascensore. La caratteristica che rende questa soluzione davvero unica è la terrazza perimetrale, uno spazio esterno di grande valore che abbraccia l'intero appartamento e offre la possibilità di vivere momenti di relax, pranzi e cene all'aperto o di creare un piacevole angolo verde in città. Il piano alto, l'affaccio completamente libero e l'esposizione Nord-Est regalano agli ambienti una piacevole luminosità e un'ottima ventilazione naturale, garantendo privacy e una vista aperta. L'immobile si presenta da ristrutturare, rappresentando la soluzione ideale per chi desidera realizzare una casa su misura, valorizzando al massimo gli ampi spazi interni. Un importante valore aggiunto è rappresentato dagli infissi di nuova installazione,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

