



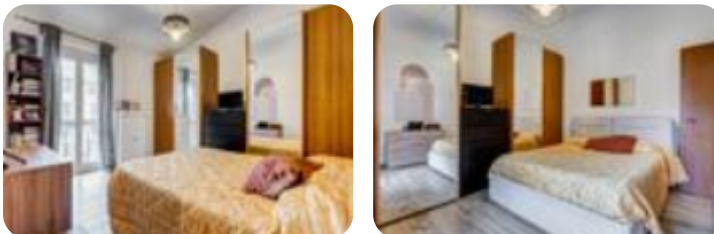
Rif.: 61188116

€ 295.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Luigi Cesana - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.860
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Luigi Cesana, proponiamo in vendita un raffinato trilocale di 86 mq circa completamente ristrutturato posto al terzo piano senza ascensore. L'ingresso introduce in un ambiente armonioso e ben distribuito, dove ogni spazio è studiato per garantire comfort e funzionalità. La cucina a vista si presta perfettamente alla vita quotidiana e alla convivialità. Il soggiorno, ampio e luminoso, rappresenta il cuore della casa: da qui si accede al balcone abitabile, un vero valore aggiunto, ideale per momenti di relax o per godere della tranquillità. La zona notte è ben separata e composta da due camere da letto ed un bagno finestrato, garantendo praticità e comfort. Completano la proprietà una comoda cantina e un posto auto coperto, elementi sempre più ricercati che aggiungono valore e funzionalità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

