



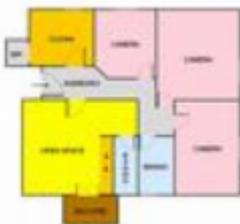
Rif.: 61049897

€ 269.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Luigi Lucatelli - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



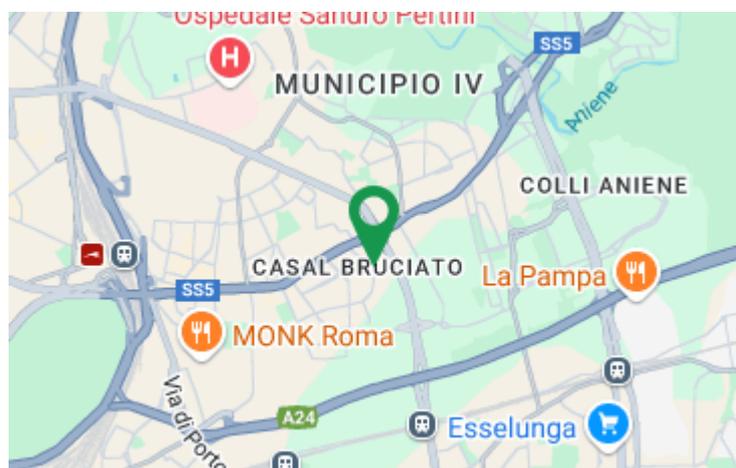
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In Via Luigi Lucatelli, in un contesto silenzioso e ben collegato, al terzo piano di una palazzina senza ascensore, proponiamo in vendita un appartamento che sorprende per la sua luce naturale, l'ariosità degli ambienti e il potenziale abitativo. Con una superficie di 110 mq e una tripla esposizione, ogni stanza è baciata dal sole in diversi momenti della giornata, regalando un'atmosfera calda e accogliente. L'ingresso conduce a una composizione interna originale e funzionale: un piccolo monolocale indipendente, perfetto per ospiti, per uno studio privato o per generare reddito, affiancato da tre ampie stanze, una cucina abitabile, un bagno finestrato, un comodo ripostiglio e un balcone dove affacciarsi per respirare un momento di quiete. Gli ambienti sono in buone condizioni, pronti ad accogliere nuovi progetti di vita, ma anche facilmente personalizzabili per chi desidera rinnovare e rendere unico ogni dettaglio. Il valore aggiunto? Un posto auto riservato, una vera rarità in zona, che garantisce praticità e sicurezza ogni giorno. Questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

