



Rif.: 60891855

**€ 260.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Riccardo Zampieri - Casal Bruciato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

In via Riccardo Zampieri, precisamente nel complesso 'Residence America', proponiamo in vendita un ampio trilocale al terzo piano con ascensore e servizio di portineria. Questo appartamento di 102 mq circa, meglio descritti: ingresso, soggiorno, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, cucina abitabile e balcone, offre un'ampia area da ristrutturare e personalizzare secondo i propri gusti ed esigenze. Una delle caratteristiche principali di questa proprietà è il balcone, che offre uno spazio aggiuntivo per godere dell'aria aperta, perfetto per rilassarsi. All'interno, l'appartamento dispone di una spaziosa zona giorno, ideale per la creazione di un accogliente salotto e sala da pranzo. Le finestre ampie garantiscono una buona illuminazione naturale, creando un'atmosfera luminosa e confortevole. La zona notte include due camere da letto di generose dimensioni, offrendo spazio sufficiente per personalizzarle secondo le proprie preferenze. In sintesi, questo appartamento offre un'opportunità unica per creare la casa dei propri sogni, con ampi spazi e un balcone abitabile per godere appieno del comfort e della tranquillità della vita domestica. Nelle immediate

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

