



Rif.: 61278894

€ 319.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Renzo Rossi - Tiburtina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Renzo Rossi proponiamo in vendita un grazioso trilocale ristrutturato già locato con contratto fino a settembre 2030 e una rendita mensile di euro 1100. L'appartamento si compone di ingresso con soggiorno e cucina a vista, una camera matrimoniale, una cameretta, doppi servizi ed un comodo balcone. L'immobile verrà venduto locato e completo di arredamento. Ciò rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento immediato. La posizione strategica assicura un facile accesso ai servizi e ai trasporti, rendendo questa proposta particolarmente interessante per chi desidera investire in una delle zone più dinamiche della capitale. NB: Le immagini presenti nell'annuncio sono state parzialmente rielaborate con l'ausilio dell'AI esclusivamente per finalità di presentazione e valorizzazione degli ambienti; gli interventi non rappresentano modifiche strutturali dell'immobile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

