



Rif.: 61161893

**€ 265.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Eugenio Checchi - Tiburtina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Eugenio Checchi proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato. Situato al piano rialzato di un edificio appena restaurato dotato di ascensore, l'appartamento si estende su una superficie di 70 mq. L'immobile è composto da tre camere da letto ben distribuite, la cucina abitabile e un bagno finestrato con box doccia. Attualmente adibito a B&B, l'immobile rappresenta un'opportunità interessante anche per chi desidera investire nel settore turistico. L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione, rendendo questa proprietà una scelta pratica e versatile nel contesto urbano di Roma. A BREVE LA PLANIMETRIA

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

