



Rif.: 61199278

€ 295.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma - Divino Amore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: D
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARDEATINA, nelle immediate vicinanze di Via Castel di Leva e all'interno di un comprensorio privato di soli villini, disponiamo di un villino su due livelli (entrambi abitativi) con corte pavimentata e terrazzo al piano 1. Il complesso risale al 1997 e l'immobile è stato completamente ristrutturato due anni fa con infissi nuovi ancora da montare. L'ingresso è indipendente; al piano terra troviamo una sala con cucina a vista, una camera ed un bagno; al piano superiore, raggiungibile con una comoda scala interna, abbiamo una camera con camino e cabina armadio, un bagno ed una camera matrimoniale con bagno interno. L'immobile è provvisto di un bel terrazzo al piano delle camere, è dotato di climatizzatori nuovi e di riscaldamento autonomo. Le pavimentazioni sono le stesse in ogni ambiente, un laminato moderno simile al parquet. Tutte le finestre e le porte finestre sono dotate di grate o persiane in ferro. Il villino non è dotato di box né di cantina, ma all'interno del comprensorio è possibile parcheggiare nei diversi posti auto condominiali. La costruzione è in edilizia libera e disponibile

1

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

