



Rif.: 60723896

€ 255.000

Trilocale in vendita

Roma, Via delle libellule - Valleranello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: B

Prestazione energetica: 0032,50 kW h/m² anno

LAURENTINA DIREZIONE TRIGORIA, in Via delle Libellule, disponiamo di un appartamento in palazzina del 2013, posto al piano terra di circa 68 mq interni calpestabili, composto da soggiorno con cucina a vista, spaziosa camera matrimoniale, camera singola, bagno con finestra e vasca ed un ampio sfogo esterno di circa 250 mq, perimetrale alla casa. L'immobile è in ottimo stato interno e vivibile nell'immediato. Il riscaldamento, con impianto a pavimento, è autonomo e tutti gli ambienti sono provvisti condizionatore; sono presenti grate e zanzariere alle finestre nonchè gli impianti di allarme e di irrigazione. La zona è raggiunta dalla fibra. La palazzina dispone di pannelli solari per la produzione dell'acqua calda. Completa la proprietà un comodissimo box auto di 22 mq con serranda elettrica. L'appartamento viene venduto con il completo arredo esterno e quasi completamente arredato, con mobili nuovi e di ottima fattura. Negozi e scuole sono raggiungibili con pochi minuti di auto, come anche l'imbocco del raccordo e la Via Pontina ed Ardeatina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

