



Rif.: 61281858

**€ 249.000**

## Magazzino in vendita

Roma, Via dei Levii - Quadraro

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | magazzino  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 280 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 6          |
| <b>Sottotipologia:</b> | magazzino  |
| <b>Piano:</b>          | -1         |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 255.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 41.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PORTA FURBA - Via Marco Papio-Proponiamo in vendita un locale magazzino di circa 250 mq, attualmente diviso in sei ambienti con antibagno e doppi servizi - finestrato - H3,40mt - doppio ingresso - locale tecnico con ingresso a sé stante - buono stato interno. Possibilità di locazione ad Euro 1900,00 mensili. NOTE: IMU € 1701,34 - Rif. T53/26 - La Tecnocasa Immobili per l'Impresa dal 1989 è specializzata nel settore non residenziale, dedicandosi esclusivamente alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, imprese commerciali e professionisti, offrendo servizi logistici, immobiliari e di grande distribuzione. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Tuscolano Srl con sede in Via Tuscolana civ. 645/B, è al servizio di piccoli e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

