



Rif.: 61218925

€ 159.000

Negozi in vendita

Roma, Viale dello Scalo S. Lorenzo - San Lorenzo

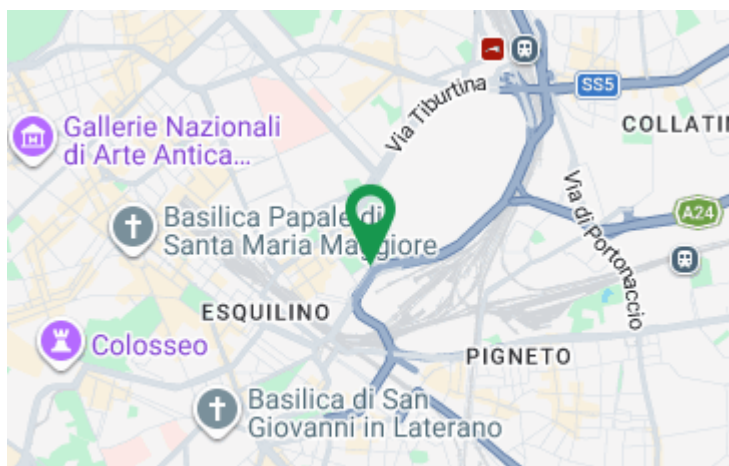
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 336

Classe energetica: **G**

SAN LORENZO - Via dello Scalo di San Lorenzo -
Proponiamo ad uso investimento un locale commerciale di circa 95 mq disposto su due livelli: piano terra di circa 65 mq - H: 4,00 mt - composto di due ambienti; piano seminterrato di circa 30 mq collegato da scala interna e composto di due ambienti - H: 3,20 mt - con antibagno e servizio. Unico ingresso da vetrina fronte strada con serranda elettrica. Condizionato e cablato per fonia e dati. Impianto di immissione ed estrazione dell'aria.CANNA FUMARIA INSTALLATA.Locato ad attività di BAR TAVOLA CALDA ad Euro 1.100,00 al mese con decorrenza da Maggio 2023. Rendita: 8,3% Imu: 1.815,65 euro annui



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

