



Rif.: 61189745

€ 85.000

Negozio in vendita

Roma, Via Selinunte - Quadraro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 275.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 41.02 kW h/m² anno

LUCIO SESTIO - Via Selinunte Proponiamo in vendita un locale commerciale attualmente diviso in due ambienti con antibagno e servizio finestrato - H 3,45 mt - Unico ingresso da una vetrina fronte strada. Canna fumaria installata. Locato ad attività di kebab con contratto di locazione pari ad Euro 650,00 mensili con decorrenza Febbraio 2024. Rendita: 9,17% IMU: Euro 991,16- Rif. T12/26 - La Tecnocasa Immobili per l'Impresa dal 1989 è specializzata nel settore non residenziale, dedicandosi esclusivamente alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, imprese commerciali e professionisti, offrendo servizi logistici, immobiliari e di grande distribuzione. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Tuscolano Srl con sede in Via Tuscolana civ. 645/B, è al servizio di piccoli e grandi imprenditori, aziende e investitori che operano nel mercato di immobili commerciali, artigianali, industriali, logistici e ricettivi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

