

Affiliato: Immobili Commerciali Tuscolano Srls

Partita IVA: 12911321003

Via Tuscolana , 645 B 00174 Roma (RM) Email: rmcob@tecnocasa.it - Tel.: 0676967771

Rif.: 61129776

## € 57.000

## Negozio in vendita

Roma, Via Gaio Melisso - Quadraro

**Tipologia:** negozio **Superficie:** mq 30 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: negozio
Spese Annue: € 450

Classe energetica: G

G

PORTA FURBA - Via Gaio Melisso -Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 30 mq, composto di un unico ambiente con antibagno e servizio. Buono stato interno, dotato di impianto di condizionamento, aria calda/fredda. Unico ingresso da vetrina fronte strada. A 450 mt dalla metro A, fermata Porta Furba/Quadraro.Locato ad attività di parrucchiere, con contratto di locazione pari a Euro 450,00 mensili, decorrenza Gennaio 2023.Rendita: 9,47%IMU: 628,54- Rif. T68/25 - La Tecnocasa Immobili per l'Impresa dal 1989 è specializzata nel settore non residenziale, dedicandosi esclusivamente alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, imprese commerciali e professionisti, offrendo servizi logistici, immobiliari e di grande distribuzione. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Tuscolano Srl con sede in Via Tuscolana civ. 645/B, è al servizio di piccoli e grandi imprenditori, aziende e investitori che operano nel mercato di immobili commerciali, artigianali, industriali, logistici e ricettivi.







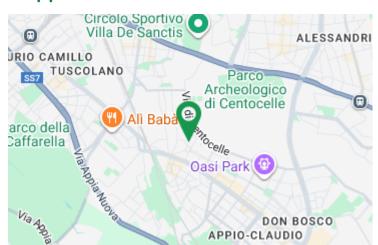








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

