



Rif.: 61091239

€ 290.000

Negozi in vendita

Roma, Via Ettore Giovenale - Prenestino Pigneto

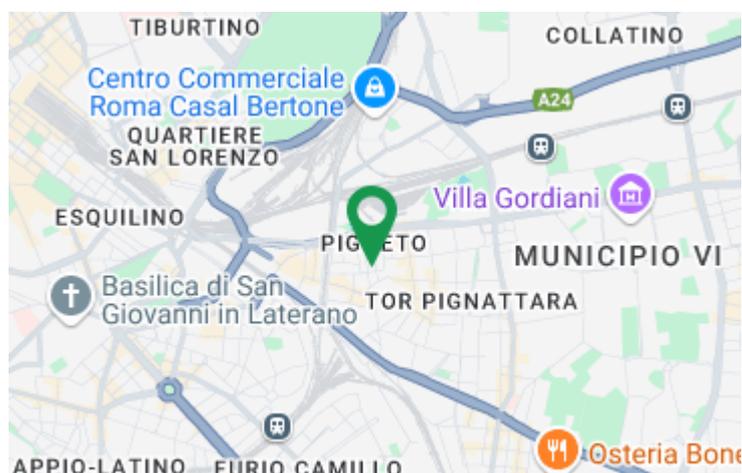
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.000

Classe energetica: 

PIGNETO - Via Ettore Giovenale - Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 150 mt, attualmente diviso in due ambienti, cucina e antibagno con doppio servizio, di cui uno per disabili. Buono stato interno, con impianto di immissione ed estrazione dell'aria, e con impianto di condizionamento. Doppio ingresso da due vetrine fronte strada. A 400 mt dalla metro C, fermata Pigneto. Canna fumaria installata. Locato ad attività di Bistrot e Live Club, con contratto di locazione pari a Euro 2.000,00 mensili. Rendita: 8,27% IMU: € 3.539,50 - Rif. T49/25 - La Tecnocasa Immobili per l'Impresa dal 1989 è specializzata nel settore non residenziale, dedicandosi esclusivamente alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, imprese commerciali e professionisti, offrendo servizi logistici, immobiliari e di grande distribuzione. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Tuscolano Srl con sede in Via Tuscolana civ. 645/B, è al servizio di piccoli e grandi imprenditori, aziende e investitori che operano nel mercato di immobili commerciali, artigianali, industriali, logistici e ricettivi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

