



Rif.: 61062444

**€ 125.000**

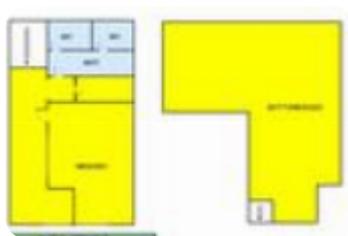
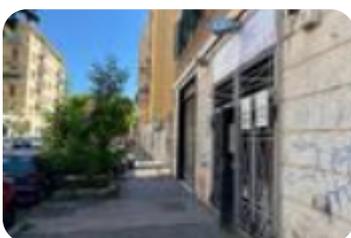
**Negozi in vendita**

**Roma, Via degli Opimiani - Piazza Dei Tribuni**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 420

**Classe energetica:**  **G**

NUMIDIO QUADRATO - Via degli Opimiani - Proponiamo in vendita un locale commerciale, di circa 50 mq, attualmente diviso in due ambienti con antibagno e doppio servizio. - H: 4,00 - Annesso sottonegozi di circa 50 mq, con accesso da scala interna, finestrato. - H: 2,75 mt - Buono stato, dotato di impianto di condizionamento, aria calda/fredda. Unico ingresso da vetrina fronte strada. A 240 mt dalla metro A, fermata Numidio Quadrato. Con canna fumaria installata. Possibilità di locazione a Euro 1.200,00 mensili. IMU: 1.856,45 - Rif. T29/25 - La Tecnocasa Immobili per l'Impresa dal 1989 è specializzata nel settore non residenziale, dedicandosi esclusivamente alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, imprese commerciali e professionisti, offrendo servizi logistici, immobiliari e di grande distribuzione. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Tuscolano Srl con sede in Via Tuscolana civ. 645/B, è al servizio di piccoli e grandi imprenditori, aziende e investitori che operano nel mercato di immobili commerciali, artigianali, industriali, logistici e ricettivi.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

