

Rif.: 61025421

**€ 110.000**

**Ufficio in vendita**

**Roma, Viale Palmiro Togliatti - Colli Dell'Aniene**

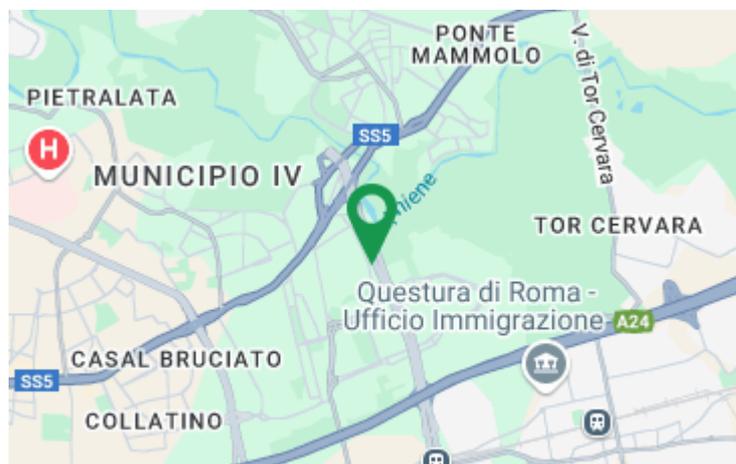
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

COLLI ANIENE - Viale Palmiro Togliatti - Proponiamo in vendita un ufficio di circa 80 mq, posto al piano primo e attualmente composto di quattro vani con doppi servizi. Cablato per fonia e dati e dotato di impianto di condizionamento, aria calda/fredda. Ascensore al piano. Annessi due posti auto scoperti di pertinenza. PREZZO OLTRE IVA. Locato ad attività di ufficio servizi, con contratto di locazione pari a Euro 700,00 mensili, decorrenza dal 01/02/2024. Rendita: 7,6% - Rif. T10/25 - La Tecnocasa Immobili per l'Impresa dal 1989 è specializzata nel settore non residenziale, dedicandosi esclusivamente alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, imprese commerciali e professionisti, offrendo servizi logistici, immobiliari e di grande distribuzione. La nostra agenzia, Immobili Commerciali Tuscolano Srl con sede in Via Pietro Ottoboni civ. 33, è al servizio di piccoli e grandi imprenditori, aziende e investitori che operano nel mercato di immobili commerciali, artigianali, industriali, logistici e ricettivi.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

